Uni Abex Alloy Products Limited

9th August, 2025

BSE Limited,
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Fort, Mumbai - 400 001

Ref: Company Code: 504605

Dear Sir / Madam,

Sub: Newspaper Advertisement(s) - Unaudited Financial Result for 1st Quarter ended 30th June, 2025.

Pursuant to Regulation 30 and 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed, Newspaper publication of the Unaudited Financial Result for 1st Quarter ended 30th June, 2025 for the Financial Year 2025-26 published today i.e. Saturday, 9th August, 2025 in **'Free Press Journal'** (English newspaper) and **'Navshakti'** (Mumbai Edition) in (Marathi newspaper).

The same is also available on the website of Company at www.uniabex.com

This is for your information and record please.

Thanking you.

Yours faithfully,
For Uni Abex Alloy Products Limited

Bhautesh Ashwin Shah

Digitally signed by Bhautesh Ashwin Shah
Date: 2025.08.09 21:37:41 +05'30'

Bhautesh Shah
Company Secretary & Compliance Officer

Encl: as above

BALU FORGE INDUSTRIES LIMITED

CIN L29100MH1989PLC255933506,
506, 5th Floor, Imperial Palace, 45 Telly Park Road, Andheri (East), Mumbai, Maharashtra, 400069
Email Id: compliance@baluindustries.comwebsite : www.baluindustries.com

Extract of Consolidated Unaudited Financial Results For the Quarter ended 30th June 2025.

Sr. No.	Particulars	Consolidated (Amount in Lakhs) Quarter Ended 30-06-2025 Unaudited	31-03-2025 Audited	30-06-2024 Unaudited	Year Ended 31-03-2025 Audited
1	Total Income from Operations	23,487.89	27,381.24	17,636.84	94,076.04
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items#)	7,003.88	7,406.48	4,191.56	25,394.26
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items#)	7,003.88	7,406.48	4,191.56	25,394.26
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items#)	5,702.69	6,268.84	3,416.79	20,385.54
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	5,685.72	6,296.09	3,412.20	20,567.99
6	Equity Share Capital	11,399.19	11,076.69	10,259.19	11,076.69
7	Other Equity				94,244.88
8	Earnings Per Share (for continuing and discontinued operations) -				
	1. Basic:	5.04	5.74	3.33	19.24
	2. Diluted:	4.89	5.49	3.26	18.38

Notes:1 Additional Information on Standalone Financial Results Pursuants to Reg. 47(1)(b)

1	Total Income from Operations	15,206.60	16,183.89	12,418.28	61,591.08
2	Net Profit / (Loss) for the period before tax	4,705.50	4,987.27	3,180.46	18,431.69
3	Net Profit / (Loss) for the period after tax	3,404.31	3,849.63	2,405.72	13,422.97

Note:
1. The above financial results have been reviewed and recommended by Audit Committee and have been approved and taken on record by the Board of Directors at its meeting held on August 07, 2025.
2. The limited review as required under Regulation 33 of the SEBI (Listing and other Disclosure Requirement Regulations, 2015, has been completed by the auditors of the Company.
3. The above is an extract of the detailed format of Quarterly Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Results are available on the websites of the Stock Exchange(s) and the listed entity viz www.bseindia.com, www.nseindia.com and www.baluindustries.com.

Balu Forge Industries Limited
Sd/-
Jaspalsingh Chandock
Managing Director
DIN:- 00813218

Place: Mumbai
Date : 07th August 2025

UNI ABEX ALLOY PRODUCTS LTD.

(CIN NO :L27100MH1972PLC015950)
REGISTERED OFFICE: LIBERTY BUILDING, SIR VITHALDAS THACKERSEY MARG, MUMBAI 400 020 | E-mail: companysecretary@uniabex.com | Website: www.uniabex.com
Tel: 022-2208 4436 | Fax: 022-2208 2113

EXTRACT OF THE FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 30 JUNE 2025

[₹ in Lacs except Earnings Per Share]

Sl. No.	Particulars	Quarter Ended 30th June, 2025 (Unaudited)	Year ended 31st March, 2025 (Audited)	Quarter ended of 30th June, 2024 (Unaudited)
1.	Total Income from Operations	4130.03	20006.76	4536.52
2.	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	749.02	4522.01	974.64
3.	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	749.02	4522.01	974.64
4.	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	555.84	3357.30	725.60
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	555.84	3338.12	725.60
6.	Equity Share Capital	197.50	197.50	197.50
7.	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year		13964.41	
8.	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations) - 1. Basic: 2. Diluted:	28.14*	169.99	36.74*

*Not Annualised

Notes:
1. The unaudited financial results ('Statement') has been prepared in accordance with the recognition and measurement principles laid down in Indian Accounting Standards 34, Interim Financial Reporting ('Ind AS 34'), prescribed under section 133 of the Companies Act, 2013 (the 'Act'), and other accounting principles generally accepted in India and is in compliance with the presentation and disclosure requirements of Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (as amended).
2. The above statement is reviewed and recommended to the Board of Directors by the Audit Committee and subsequently approved by the Board of Directors at their respective meetings held on 7 August 2025. The statutory auditors have carried out a limited review of the statement for the quarter ended 30 June 2025.
3. Considering the nature of operations and the manner in which the chief operating decision maker of the Company reviews the operating results, the Company has concluded that there is only one operating segment "Alloy and Steel Castings" as per Ind-AS 108 "Operating Segments". Accordingly, no separate disclosures of segment information have been made.
4. The figures for the quarter ended 31 March 2025 are the balancing figures between the audited figures for the year then ended and the year to date figures up to the end of third quarter of said financial year which were subjected to a limited review.
5. The Board of Directors, at their meeting held on 28 May 2025, has recommended final equity dividend of Rs. 35 per share (350% of the face value of Rs. 10 each) for the financial year 2024-25. The payment of dividend is subject to Shareholders approval in the Annual General Meeting.
6. The figures for the previous period/year have been regrouped/recast/rearranged to render them comparable with the figures of the current period/year which are not considered material to the Statement.

For Uni-Abex Alloy Products Limited
Sd/-
A.F. Neterwala
Vice Chairman
DIN: 01418744

Place: Mumbai
Date : 7 August 2025

BRADY & MORRIS ENGG. COMPANY LIMITED

CIN No: L29150MH1946PLC004729
Registered Office : 'Brady House', 4th Floor, 12-14 Veer Nariman Road Fort, Mumbai 400001. Tel.: (022) - 22048361-65 Fax : (022) - 22041855
E-mail : bradys@mtnl.net.in Website : www.bradymorris.in

EXTRACT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED JUNE 30, 2025

(Rs. In Lakhs except EPS)

Sr. No.	Particulars	Quarter ended 30.06.2025 Unaudited	31.03.2025 Audited	30.06.2024 Unaudited	Year ended 31.03.2025 Audited
1	Total Income from Operation	2028.48	2684.39	2063.89	9089.75
2	Net Profit/(Loss) for the period (before Tax, Exceptional items)	208.92	77.55	323.20	1,012.31
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional items)	208.92	2009.4	323.20	2,944.16
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional items)	153.95	1705.55	240.92	2,401.40
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	153.95	1703.77	240.92	2,399.62
6	Equity Share Capital	225.00	225.00	225.00	225.00
7	Reserves (excluding revaluation reserve) as shown in the audited balance sheet of the previous year	-	-	-	4,506.41
8	Earning Per Share (of Rs. 10/- each) for continuing and discontinued operations) Basic (in Rs.)	6.84	75.80	10.71	106.73
	Diluted (in Rs.)	6.84	75.80	10.71	106.73

NOTES:
1 The above results have been prepared in accordance with Indian Accounting Standards ('Ind AS'), notified under Section 133 of the Companies Act, 2013, read together with the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015.
2 The above results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meeting held on August 08, 2025. These results have been subjected to review by Statutory Auditors of the Company who expressed an unmodified conclusion thereon.
3 The format of the above results as prescribed in SEBI's Circular CIR/CFD/CMD/15/2015 dated 30th November, 2015 has been modified to comply with the requirements of SEBI's circular dated 5th July, 2016, Ind AS and Schedule III (Division II) of the Companies Act, 2013.
4 The segment reporting as defined in Ind AS 108 is not applicable.
5 The company does not have any subsidiary, joint venture or associate company as on March 31, 2025. Hence, the requirement to present consolidated financial results is not applicable to it.
6 Exceptional items include profit on sale of property, plant and equipment amounting to INR 2,334.82 Lakhs and net amount written off on account of cyber fraud amounting to INR 402.97 Lakhs for the quarter and year ended March 31, 2025.
7 The Figures of the quarter ended March 31, 2025 are the balancing figures between audited figures in respect of full financial year upto March 31, 2025 and unaudited published year to date figures upto December 31, 2024, being the date of end of the third quarter of the financial year which were subjected to limited review.
8 Previous Period's figures have been regrouped/ restated, wherever considered necessary to confirm current period classification.

For Brady & Morris Engineering Co. Ltd.
Sd/-
Pavan G Morarka
Chairman
DIN : 00174796

Place: Mumbai
Date : 08.08.2025

SJ CORPORATION LIMITED

CIN : L19201MH1981PLC452533
Corp. Office: 201, Shyam Bunglow,199/200, Pushpa Colony, Manchubhai Road, Malad (E), Mumbai - 97.
Email Id : sjcorporation9@yahoo.com; Tel No/Fax No. 022-35632262; Website:www.sjcorp.in

Extract of Standalone Unaudited Financial Results for the Quarter Ended 30th June, 2025

(Rs. in Lacs)

Sr. No.	Particulars	Quarter Ended 30-06-2025 Unaudited	31-03-2025* Audited	30-06-2024 Unaudited	Year Ended 31-03-2025 Audited
1.	Total income from operations (net)	664.05	767.53	264.80	1,543.24
2.	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and / or Extraordinary items)	29.64	7.14	(3.74)	(22.26)
3.	Net Profit / (Loss) for the period before Tax (after Exceptional items)	29.64	7.14	(3.74)	(22.26)
4.	Net Profit / (Loss) for the period after Tax (after Exceptional items)	29.91	11.22	(3.41)	(20.18)
5.	Total comprehensive income for the period (Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)	48.76	(15.41)	9.20	(42.45)
6.	Paid up Share Capital (Face Value of Rs.1/- each fully paid up)	83.55	83.55	83.55	83.55
7.	Other Equity				754.56
8.	Earnings per equity share (for discontinued & continuing operations)				
	1. Basic	0.36	0.13	(0.04)	(0.24)
	2. Diluted	0.36	0.13	(0.04)	(0.24)

Segment Information for the Quarter ended 30th June, 2025

(Rs. in Lacs)

Sr. No.	Particulars	Quarter Ended 30-06-2025 Unaudited	31-03-2025* Audited	30-06-2024 Unaudited	Year Ended 31-03-2025 Audited
1.	**Segment Revenue** (Sale / Income from each segment)				
	a) Polished diamonds & Jewellery	493.33	754.81	257.08	1516.10
	b) Real estate & development of property	101.87	3.33	5.62	14.99
	Total	595.20	758.14	262.70	1531.09
2.	**Segment Results** (Profit(+)/loss(-) before tax & interest from each segment)				
	a) Polished diamonds & Jewellery	3.97	10.51	6.10	19.42
	b) Real estate & development of property	(22.68)	(0.37)	1.11	0.02
	Total	(18.71)	10.14	7.21	19.44
	Less : Finance Cost			-	
	Add : Other unallocable income net of unallocable exp.	48.35	(3.00)	(10.95)	(41.70)
	Total Profit / (Loss) before tax	29.64	7.14	(3.74)	(22.26)
3.	**Segment Assets**				
	a) Polished diamonds & Jewellery	103.96	104.64	344.11	104.64
	b) Real estate & development of property	99.00	222.34	305.87	222.34
	c) Unallocated	686.99	612.14	250.98	612.14
	Total	889.95	939.12	900.96	939.12
4.	**Segment Liabilities**				
	a) Polished diamonds & Jewellery	0.56	-	8.89	-
	b) Real estate & development of property	0.28	99.67	-	99.67
	c) Unallocated	2.23	1.34	2.31	1.34
	Total	3.07	101.01	11.20	101.01

Notes :
1. The financial results of the Company have been prepared in accordance with the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015, prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013, and other recognised accounting practices and policies to the extent applicable.
2. The above financial results have been reviewed and recommended by the Audit Committee and have been approved by the Board of Directors at their meeting held on August 7, 2025.
3.* The figures for the quarter ended 31st March, 2025 are the balancing figures between the audited figures in respect of the full financial year and the published year to-date figures upto nine months of the relevant financial year.
4. Figures of the corresponding previous period have been regrouped, rearranged wherever necessary to conform to the comparable.
5. The Statutory Auditors of the Company have conducted a Limited Review of the above financial results for the quarter ended 30th June, 2025. The statutory auditors have expressed unqualified review opinion.
6. The segment assets & libaility figures were inadvertently reported of earlier period instead of current quarter and year ended 31st March,2025. The Fighures have now been correctly reported to reflect the appropriate reporting.
7. The results for the quarter and year ended 30th June, 2025 are available on the BSE Limited website at www.bseindia.com/corporates and on the Company's website at www.sjcorp.in .

By order of the Board
For SJ Corporation Limited
Deepak B. Upadhyay
Managing Director (DIN:02270389)

Place : Mumbai
Date : August 7, 2025

APPENDIX-16

[Under the Bye-law No. 35]

The Form of Notice, inviting claims or objections to the transfer of the shares and the interest of the Deceased Member in the Capital/ Property of the society.

MRS. LILY FELCIDA MABEL SALINS, owner of Flat No.11 on the 3rd floor of the Society known as Omeez C.H.S. Ltd., situated at Final Plot No. 5E, TPS III, Tagore Road, Santacruz (West), Mumbai - 400054, expired on 29th November 2022. Her spouse, **Mr. Frederick Salins** predeceased her on 9th May 2002.

The Society hereby invites claims or objections from the heir or heirs or other claimants/objector or objectors to the transfer of the right, title and interest of the deceased member in the said shares and interest of the deceased member in the capital/property of the Society within a period of 15 (Fifteen) days from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims/objections for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/property of the Society in such manner as is provided under the bye-laws of the Society. The claims/objections, if any, received by the Society for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/property of the Society shall be dealt with in the manner provided under the bye-laws of the Society. A copy of the registered bye-laws of the Society is available for inspection by the claimants/objectors, in the office of the Society / with the Secretary of the Society between 10.00 A.M. to 6.00 P.M. from the date of publication of the notice till the date of expiry of its period.

Place: Mumbai.
Date: 09/08/2025

Sd/-
For Omeez C.H.S. Ltd.,
(Hon. Secretary)

VASTU FINSERVE INDIA PRIVATE LIMITED

VASTU FINSERVE
Registered Office : 203/204,"A" Wing, 2nd Floor, Navbharat Estates, Zakaria Bunder Road, Sewri (West), Mumbai 400 015.
CIN: U65990MH2018PTC314935, Tel:022 2419 0911, Website : www.vastufinserve.com

EXTRACT OF AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED JUNE 30, 2025

(₹ in Lakh)

Sr. No.	Particulars	Quarter ended 30.06.2025 (Audited)	Quarter ended 30.06.2024 (Audited)	Year ended 31.03.2025 (Audited)
1	Total income from operations	10,370.21	7,462.88	31,401.56
2	Net profit/(loss) for the period (before tax, exceptional and/or extraordinary items)	883.81	311.47	1,475.71
3	Net profit/(loss) for the period before tax (after exceptional and/or extraordinary items)	883.81	311.47	1,475.71
4	Net profit/(loss) for the period after tax (after exceptional and/or extraordinary items)	700.84	246.66	1,211.53
5	Total comprehensive income for the period [comprising profit/(loss) for the period (after tax) and other comprehensive income (after tax)]	688.44	245.12	1,247.19
6	Paid-up equity share capital	16,545.89	14,854.71	16,545.89
7	Reserves (excluding revaluation reserves)	5,789.42	4,098.91	5,100.98
8	Securities premium account	44,951.96	35,144.08	44,951.96
9	Net worth	67,287.27	54,097.70	66,598.83
10	Paid up debt capital/outstanding debt	1,95,565.16	1,31,755.95	1,73,208.31
11	Outstanding redeemable preference shares	-	-	-
12	Debt equity ratio	2.91	2.44	2.60
13	Earnings per share (of ₹10/- each) (not annualised for the quarter)			
	Basic EPS (in ₹)	0.42	0.17	0.78
	Diluted EPS (in ₹)	0.42	0.17	0.78
14	Capital redemption reserve	N.A.	N.A.	N.A.
15	Debenture redemption reserve	N.A.	N.A.	N.A.
16	Debt service coverage ratio	N.A.	N.A.	N.A.
17	Interest service coverage ratio	N.A.	N.A.	N.A.

Notes:

a) The above is an extract of the detailed format of audited quarterly financial results filed with the BSE Limited under Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of audited quarterly financial results are available on the websites of BSE Limited and the Company at **www.bseindia.com** and **www.vastufinserve.com** respectively.

b) For the other line items referred in regulation 52 (4) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, pertinent disclosures have been made to the BSE Limited and can be accessed at **www.bseindia.com**. The additional disclosures applicable to the Company under regulation 52(4) of SEBI LODR are stated below:

Sr. No.	Particulars	Quarter ended June 30, 2025
1	Total debts to total assets	73.26%
2	Operating margin (%)	8.52%
3	Net profit margin (%)	6.75%
4	Gross NPA (%)	2.35%
5	Net NPA (%)	1.56%
6	Liquidity coverage ratio	474%
7	Provision coverage ratio	82.82%
8	Security cover (debt) (no. of times)	1.11

c) Figures of the previous period/year have been regrouped/reclassified wherever necessary to conform to current period's classification / disclosure.

For **Vastu Finserve India Private Limited**
Sd/-
Sandeep Menon
Whole Time Director
(DIN 02032154)

Place: Mumbai
Date: August 8, 2025

AEONX DIGITAL TECHNOLOGY LIMITED

AEONX DIGITAL
(Formerly Known as Ashok Alco-Chem Limited)
Regd. Office: 12/13, Jeevan Udyog Building, 278, Dr. D. N. Road, Fort, Mumbai - 400 001. Tel: 022-66221700
CIN - L62099MH1992PLC069615 Email: secretarial@aeonx.digital Website: www.aeonx.digital

Extract from the Unaudited Standalone & Consolidated Financial Results for the Quarter ended June 30, 2025

(Rs. in Lakhs, except EPS)

Sr. No.	Particulars	STANDALONE Quarter Ended 30-06-2025 Unaudited	Quarter Ended 30-06-2024 Unaudited	Year Ended 31-03-2025 Audited	CONSOLIDATED Quarter Ended 30-06-2025 Unaudited	Quarter Ended 30-06-2024 Unaudited	Year Ended 31-03-2025 Audited
1.	Total Income from Operations	1,037.71	272.19	2,490.61	1,625.87	648.53	3,480.81
2.	Net Profit / (Loss) for the period (Before tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	41.30	55.51	446.50	57.67	79.63	577.00
3.	Net Profit / (Loss) for the period before tax (After Exceptional and/or Extraordinary items)	41.30	55.51	446.50	57.67	79.63	577.00
4.	Net Profit / (Loss) for the period after tax (After Exceptional and/or Extraordinary items)	32.49	41.37	308.80	49.10	60.15	404.61
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	32.04	42.62	306.98	48.65	61.41	402.81
6.	Equity Share Capital	460.03	460.03	460.03	460.03	460.03	460.03
7.	Earnings Per Share (of Rs.10/- each) (for continuing & discontinued operations)						
	Basic	0.71	0.90	6.71	1.07	1.31	8.80
	Diluted	0.70	-	6.70	1.06	-	8.78

NOTES:
1. The aforesaid financial results have been reviewed by the Audit Committee and subsequently approved by the Board of Directors at its meeting held on 7th August, 2025.
2. The Financial Results have been prepared in accordance with the Companies Accounting Standard Rules 2015 (IND AS) (as amended) prescribed under Section 133 of The Companies Act, 2013 read with relevant rules issued thereunder and Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation, 2015 as amended.
3. The Company has identified Information Technology business as its only primary reportable segment in accordance with the requirements of IND AS 108 Operating Segments'. Accordingly, separate segment information has not been provided.
4. Figures for the previous period have been regrouped, wherever necessary, to correspond with figures of the current period.

For AEONX DIGITAL TECHNOLOGY LIMITED
Sd/-
MANAN SHAH
CHAIRMAN
(DIN: 06378095)

Place: Mumbai
Date : 7th August, 2025

HINDUSTAN FOODS LIMITED

A Vanity Case Group Company
A Government Recognised Two Star Export House
Registered Office: Office No.3, Level-2, Centrium, Phoenix Market City, 15, Lal Bahadur Shastri Road, Kurla (West), Mumbai 400070, Maharashtra
E-mail: business@thevanitycase.com Website: www.hindustanfoodslimited.com Tel. No. +91-22-6980 1700/01, CIN: L15139MH1984PLC316003

EXTRACT OF UNAUDITED CONSOLIDATED AND STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED JUNE 30, 2025

(Rs. In Crores)

Sr. No.	Particulars	Consolidated Three Months ended on 30.06.2025 (Unaudited)	Three Months ended on 31.03.2025 (Audited)	Three Months ended on 30.06.2024 (Unaudited)	For the year ended on 31.03.2025 (Audited)	Standalone Three Months ended on 30.06.2025 (Unaudited)	Three Months ended on 31.03.2025 (Audited)	Three Months ended on 30.06.2024 (Unaudited)	For the year ended on 31.03.2025 (Audited)
1	Total income from operations (net)	994.69	933.37	868.08	3,564.38	733.23	697.72	639.66	2,733.86
2	Net Profit /(Loss) for the period (before tax, exceptional items)	42.06	40.64	36.24	147.93	40.77	35.70	26.98	138.76
3	Net Profit /(Loss) for the period before tax (after exceptional items)	42.06	40.64	36.24	147.93	40.77	35.70	26.98	138.76
4	Net Profit /(Loss) for the period after Tax (after exceptional items)	31.73	30.75	27.25	109.64	30.38	26.65	20.06	103.34
5	Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit /(Loss) for the period (after tax) and other Comprehensive Income (after Tax))	31.82	31.22	27.24	110.10	30.54	27.60	19.96	104.00
6	Equity Share Capital (face value of Rs. 2/- each)	23.90	23.50	22.91	23.50	23.90	23.50	22.91	23.50
7	Other equity (excluding revaluation reserves as shown in the Audited Balance Sheet of the year)				863.96				828.80
8	Basic EPS (face value of Rs. 2/- each) (*not annualised for Quarters)	2.69*	2.62*	2.38*	9.51	2.58*	2.27*	1.75*	8.96
9	Diluted EPS (face value of Rs. 2/- each) (*not annualised for Quarters)	2.69*	2.62*	2.38*	9.51	2.58*	2.27*	1.75*	8.96

Note :
1. The above Unaudited Financial Results were reviewed by the Audit Committee and thereafter approved by the Board of Directors in its meeting held on August 08, 2025.
2. The above is an extract of the detailed format of Unaudited Financial Results for the Quarter ended June 30, 2025 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The Full format of the Financial Results is available on the website of the Company: www.hindustanfoodslimited.com and on the website of the BSE Ltd. : www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Ltd : www.nseindia.com

For HINDUSTAN FOODS LIMITED
Sd/-
SAMEER R. KOTHARI
Managing Director
DIN :01361343

Place : Mumbai
Date : August 08, 2025

SBI भारतीय स्टेट बँक State Bank of India

स्ट्रेस्ड ॲसेट रिकव्हरी शाखा, ठाणे (११६९७):-
१ला मजला, केरोम इमारत, प्लॉट क्र. ए-११२, रोड क्र. २२, सर्कल, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम)-४००६०४. **ईमेल** - sbi.11697@sbi.co.in

सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(४) अन्वये मिळकतीच्या कब्जासंदर्भात सूचनेचे प्रकाशन

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ३ सहवाचता कलम १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदरहू सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत रक्कम अदा करण्यासाठी त्यांना बोलाविण्यासाठी यानंतर नमूद आणि प्रत्येक खात्यासमोर नमूद तारखेची मागणी सूचना जारी करण्यात आली होती.
सदरहू कर्जदारांनी रक्कम अदा करण्यास कसूर केलेली आहे म्हणून कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी प्रत्येक खात्यासमोर नमूद केलेल्या तारखेस सदरहू ॲक्टच्या नियम ८ सहवाचता सदरहू अधिनियमाच्या कलम १३(४) अन्वये त्याला/तिला प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून येथील खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा **प्रत्यक्ष कब्जा** घेतलेला आहे.
विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा कोणताही व्यवहार हा **स्टेट बँक ऑफ इंडिया**च्या रक्कम आणि त्यावरील व्याजाच्या प्रभाराच्या अधीन राहील.
तारण मत्तेच्या भरण्याकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदार/हमीदारांचे लक्ष वेधून घेतले जात आहे.

खात्याचे नाव/कर्जदार आणि पत्ता	मिळकतीच्या मालकाचे नाव	गहाण मिळकतीचे वर्णन	मागणी सूचनेची तारीख	कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेच्या तारखेरोजीस थकीत रक्कम
श्री. अरविंद यमुनाप्रसाद राणा, सौ. नंदिनी शर्मा आणि श्री. यमुनाप्रसाद राणा पत्ता: फ्लॅट क्र. २, सिद्धेश अपार्टमेंट, अद्वैत सोसायटी, एम डी केणी मार्ग, भांडुप (पू), मुंबई - ४०० ०४२.	**श्री. अरविंद राणा, सौ. नंदिनी शर्मा आणि श्री. यमुनाप्रसाद राणा**	श्री. अरविंद राणा, सौ. नंदिनी शर्मा आणि श्री. यमुनाप्रसाद राणा यांच्या मालकीचे गाव - अंजुर, सुरई आणि माणकोली, तालुका - भिवंडी, जि. ठाणे - ४२१३०२ येथे स्थित अप्पर ठाणे ग्रीनव्हिले ए-ई, ई१, एफ-आय अशा ज्ञात प्रोजेक्टमध्ये बांधकामित ग्रीनव्हिले अशा ज्ञात इमारतीमधील जी-विंगच्या ५व्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ५०२, त्यासह १ कार पार्किंग स्पेस, मोजमापित ४१७ चौ. फू. चटई क्षेत्र आणि ४१ चौ. फू. ईबीटीव्ही क्षेत्र, ४५८ चौ. फू. निव्वळ क्षेत्र (चटई क्षेत्र + ईबीटीव्ही क्षेत्र)	२२.०७.२०२४	०७.०८.२०२५	रु. ४७,५९,९६०.०० (रुपये सत्तेचाळीस लाख एकोणसाठ हजार नऊशे साठ मात्र) २२.०७.२०२४ रोजीसप्रमाणे अधिक त्यावरील पुढील व्याज, परिव्यय इ.

दिनांक : ०८-०८-२०२५
ठिकाण : भिवंडी

प्रणेश ठाकूर, मो. क्र. ७०८७४३८९९९
प्राधिकृत अधिकारी, मुख्य व्यवस्थापक, स्टेट बँक ऑफ इंडिया

दी बाईक हॉस्पिटॅलिटी लिमिटेड

नों. कार्यालय : सुनिल पटोदिया टॉवर, प्लॉट क्र. १५६-१५८, जे. बी. नगर, अंधेरी (पूर्व), मुंबई - ४०००९९.
सीआयएन क्र. : एल६७१९०एमएच१९९०पीएलसी०५६००९ । दू.क्र. : +९१-२२-६७०७ ९६६६, फॅक्स: + ९१-२२-६७०७ ९९५९;
वेबसाईट : www.thebyke.com । ईमेल आयडी : investors.care@thebyke.com

३० जून, २०२५ रोजी संपलेली तिमाहीकरिता अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांचा उतारा

रु. लाखांत (ईपीएस सोडून)

अ. क्र.	तपशिल	संपलेले तिमाही ३० जून, २०२५ (अलेखापरिक्षित)	३१ मार्च, २०२५ (लेखापरिक्षित)	३० जून, २०२४ (अलेखापरिक्षित)	संपलेले वर्ष ३१ मार्च, २०२५ (लेखापरिक्षित)
१	प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न (निव्वळ)	२,७२४.९७	२,७२७.८२	२,३८३.७१	९,९०२.००
२	कालावधीसाठी निव्वळ नफा (कर, आणि अपवादात्मक बाबी आणि अनन्यसाधारण बाबींपूर्वी)	२२४.२३	६८०.९५	३९९.६७	४३९.५२
३	कालावधीसाठी करोत्तर निव्वळ नफा	२१४.७७	७६.८६	२३०.०२	४५९.४६
४	इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (आयकराच्या निव्वळ)	०	-६.२९	०	-६.२९
५	एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न	२१४.७७	७०.५६	२३०.०२	४५३.१६
६	भरणा झालेले समभाग भांडवल (दर्शनी मूल्य रु. १०/-)	५,२२७.९३	५२२७.९३	४,६८९.७८	५२२७.९३
७	(१) प्रती समभाग प्राप्ती (ईपीएस) (दर्शनी मूल्य रु. १०/- प्रत्येकी) (अवार्षिक)				
	ए) मूलभूत	०.४१	०.१४	०.४९	०.९०
	बी) सौम्यिकृत	०.४१	०.१४	०.४९	०.९०

टीपा :
१. ३० जून, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाहीसाठीचे वरील लेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्ष ०७ ऑगस्ट, २०२५ रोजी झालेल्या त्यांच्या संबंधित सभेत लेखापरिक्षण समितीद्वारे पुनर्विलोकित केले आणि संचालक मंडळाने मंजूर केले. [illegible]
२. वरील निष्कर्षांना कंपनीज (इंडियन अकाउंटिंग स्टँडर्डस्) रुल्स, २०१५ (सुधारित) अंतर्गत [illegible]
३. कंपनी हॉस्पिटॅलिटी व्यवसायात कार्य करते, [illegible]
४. [illegible]
५. [illegible]
६. कंपनीचे वरील निष्कर्ष कंपनीची वेबसाईट www.thebyke.com वर आणि त्याचे प्रमाणे www.bseindia.com, www.nseindia.com आणि www.msei.in. वर सुध्दा उपलब्ध आहे.

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : ०७ ऑगस्ट, २०२५

सही/-
(अनिल पटोदिया)
अध्यक्ष व व्यवस्थापकीय संचालक - डीआयएन : ०००७३९९३

Bank of India *Relationship beyond banking*

स्पेशलाईज्ड ॲसेट्स् रिकव्हरी मॅनेजमेंट ब्रांच
मेझ्झानीन फ्लोअर, ७०/८०, एम. जी. रोड, फोर्ट, मुंबई ४०० ००१,
फोन क्र. : ०२२-२२६७ ३५४९, संपर्क क्र. ९८१९४०१५४९/७५९८१९९९१३
ई-मेल : SARM.MumbaiSouth@bankofindia.co.in

जंगम/स्थावर मिळकतींच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदी अन्वये स्थावर मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.
सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदारांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहेत, ज्यांचा कब्जा **बँक ऑफ इंडिया, एसएआरएम शाखेच्या** प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, त्या संबंधित कर्जदारांकडून बँक ऑफ इंडियाची संबंधित थकबाकी अधिक तारखेपर्यंत व्याज आणि प्रभार यांच्या वसुलीसाठी **२६.०८.२०२५** रोजी **"जे आहे जेथे आहे"** **"जे आहे जसे आहे"** आणि **"जे काही आहे तेथे आहे"** तत्वाने विकण्यात येणार आहेत. राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम खालील नमूद केलेले आहेत. विक्री येथे खालील पुरविलेल्या ई-लिलाव प्लॅटफॉर्ममार्फत निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे करण्यात येईल.

अ. क्र.	कर्जदार/हमीदाराचे नाव आणि थकबाकीची रक्कम	गहाण मिळकतीचे वर्णन	राखीव किंमत (रु. लाखात) / मिळकतीची इअर (रु. लाखात)	संपर्क क्रमांक
१.	**मे. रितिक जेम्स प्रा. लि. श्री. हसमुख कांतीलाल शाह श्री. मुकेश कांतीलाल शाह रक्कम थकीत - रु. १२५१.७० लाख + व्याज + खर्च/शुल्क**	ऑफिस क्रमांक २१४ आणि २१५, दुसरा मजला, मॅजेस्टिक टॉवर, १४४, जे.एस.एस. रोड, [illegible] सी.एस. क्रमांक १४८९, गिरगाव विभाग, मुंबई ४००००४. **सांकेतिक कब्जा**	१११ / ११.१	१६.०८.२०२५ वेळ ०२:०० ते ०४:०० चटई क्षेत्र: ४२० चौ.फूट.
		फ्लॅट क्रमांक १७०१, १७ वा मजला, जयवंत टॉवर, पंडित मदन मोहन मालवीय रोड, ६३, ताडदेव रोड, ताडदेव विभाग, मुंबई - ४०००३४. **प्रत्यक्ष कब्जा**	४३९ / ४३.९	१६.०८.२०२५ वेळ ०२:०० ते ०४:०० चटई क्षेत्र: १०१७.६० चौ.फूट.
२.	**मे. सेलनिक ईकॉम प्रायव्हेट लिमिटेड श्री. राजेश मुरजी पटेल श्री. कल्पेश भिमजी वाविया रक्कम थकीत - रु. ५४.२६ लाख + व्याज + खर्च/शुल्क**	मशिनरी आणि इक्विपमेंट गाला क्रमांक ६ आणि ६ तळमजला, के के पटेल इस्टेट, पारसनाथ कमल कॉम्प्लेक्स, दापोडे रोड, भिवंडी जिल्हा ठाणे - ४२१३०२ येथे आहे.	५.४७ / ०.५४७	१६.०८.२०२५ वेळ दु. १२:०० ते दु. ०२:००
३.	**श्री. कुणाल प्रजापती रक्कम थकीत - रु. ८९.८७ लाख + व्याज + खर्च/शुल्क**	फ्लॅट क्रमांक १०३, पहिला मजला, विंग बी, चायवाडी रेसिडेन्सी "बी को-ऑप हाऊ सोसायटी लिमिटेड", पारसिक नगर, खारेगाव, गाव - पारसिक कळवा ९ (पश्चिम), तालुका आणि जिल्हा - ठाणे, मुंबई. **प्रत्यक्ष कब्जा**	९२.४७ / ९.२४७	१८.०८.२०२५ वेळ ०२:०० ते ०४:०० चटई क्षेत्र: १०५० चौ.फूट.
४.	**मे. रश्मी इंटरनॅशनल श्री. रवी बाबूलाल बोहरा श्री. बाबूलाल गणेशमल बोहरा रक्कम थकीत - रु. ७६६.०३ लाख + व्याज + खर्च/शुल्क**	हॉटेल हिल पॉईंट, येथे देवरुख हाऊस नंबर-५२३,५९५,५६१,५७७,५७८ आणि ६०६, धारक गट नंबर-१६१८, गाव साडी टापरे देवरुख, ता. संगमेश्वर, जिल्हा-रत्नागिरी. **प्रत्यक्ष कब्जा**	७०६ / ७०.६	१९.०८.२०२५ वेळ दु. १२:०० ते ०२:०० चटई क्षेत्र: ७५७४७ चौ.फूट.
५.	**सौ. गीता योगेंद्र प्रजापती रक्कम थकीत - रु. ६५.९५ लाख + व्याज + खर्च/शुल्क**	फ्लॅट क्रमांक ३०२, तिसरा मजला, "त्रिवेणी टॉवर को. एमएसजी. सोसायटी लिमिटेड", सर्व्हे क्रमांक ९३, हिस्सा क्रमांक ८, गाव काटेमानिवली, भगवान नगर, काटेमानिवली, कल्याण (पूर्व), ठाणे ४२१३०६. **प्रत्यक्ष कब्जा**	२९.७० / २.९७	१९.०८.२०२५ वेळ दु. ०२:०० ते ०४:०० चटई क्षेत्र: ५५५ चौ.फूट.

ई-लिलावाच्या अटी आणि शर्ती खालीलप्रमाणे:
१. विक्री "जे आहे जेथे आहे", "जे आहे जसे आहे", आणि "जे काही आहे तेथे आहे तत्वाने" करण्यात येईल आणि तो "ऑनलाईन" करण्यात येईल.
२. बोलीदारांना ई-लिलावामध्ये नोंदणी करणे आणि भाग घेण्यासाठी **पीएसबी अलायंस (https://baanknet.com)** ला भेट द्यावा लागेल, [illegible]
३. [illegible]
४. सूचिबद्ध मिळकतींकरिता **ऑनलाईन ई लिलावाची** तारीख **२६.०८.२०२५ रोजी स. ११.०० ते सायं. ५.०० दरम्यान** असेल.
५. इच्छुक बोलीदारांना विनंती करण्यात येते त्यांनी निरीक्षणाच्या वेळ सुविधेकरिता मिळकतीचे निरीक्षण ईमेल sarm.mumbaisouth@bankofindia.co.in [illegible]
६.–१७. [illegible]

कर्जदार/हमीदारांसाठी विक्री सूचना
[illegible]

दिनांक : ०८.०८.२०२५
ठिकाण : मुंबई

सही/-
बँक ऑफ इंडिया
प्राधिकृत अधिकारी,

बँक ऑफ बडौदा Bank of Baroda
१८१, नागदेवी सेंट, खोखा बाजार, चिप्पी चाळ, काळबादेवी, मुंबई, महाराष्ट्र ४००००३

कब्जा सूचना

(स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी,
निम्नस्वाक्षरीकार यांनी बँक ऑफ बडोदा चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून दि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ (५४ ऑफ २००२) चा नियम ३ सहवाचता कलम १३(२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून २९.०६.२०२४ रोजी **मागणी सूचना** जारी करून **कर्जदार श्रीमती संगीता अनिल चंदेले आणि सुश्री मानसी अनिल चंदेल** यांना सूचनेमध्ये नमूद केलेली रक्कम **रु. ३४,२२,७९६.५६/- (रुपये चौतीस लाख बावीस हजार सातशे श्याण्णव आणि छप्पन पैसे मात्र)** २९.०६.२०२४ रोजीस पूर्ण पेमेंट होईपर्यंत, पुढील व्याज आणि त्यावरील शुल्कासह सदरहू सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत चुकती करण्यासाठी बोलाविण्यात आले होते.
कर्जदार सदरहू रक्कम चुकती करण्यामध्ये कसूर केलेली आहे, कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२च्या नियम ८ सहवाचता सदरहू ॲक्टच्या कलम १३ (४) अन्वये त्याला/तिला प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून **७ ऑगस्ट, २०२५** रोजी येथे याखाली वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतलेला आहे.
विशेषत: कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरहू मिळकतीवरील कोणतेही देवघेवीचा व्यवहार हा बँक ऑफ बडोदाच्या **नागदेवी स्ट्रीट शाखा रक्कम रु. ३४,२२,७९६.५६/- (रुपये चौतीस लाख बावीस हजार सातशे श्याण्णव आणि छप्पन पैसे मात्र)** २९.०६.२०२४ आणि पूर्ण पैसे भरेपर्यंत त्यावरील पुढील व्याज आणि शुल्क.
तारण मत्तेच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत ॲक्टचे कलम १३ चो पोट-कलम (८) च्या तरतुदींनुसार कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

स्थावर मत्तेचे वर्णन:

फ्लॅट क्र. ४०५, चौथा मजला, जी विंग, आधार रेसिडेन्सी, आटगाव, शहापूर, ठाणे ४२१६०१ चे समतुल्य गहाण.
फ्लॅट क्रमांक ४०६, चौथा मजला, जी विंग, आधार रेसिडेन्सी, आटगाव, शहापूर, ठाणे ४२१६०१ चे समतुल्य गहाण

दिनांक : ०७/०८/२०२५
ठिकाण : ठाणे

सही/-
(प्राधिकृत अधिकाऱ्याचे नाव)
मुख्य व्यवस्थापक/अधिकृत अधिकारी

जाहीर सूचना

सूचना देण्यात येते की आम्ही ट्वेंटी फाईव्ह डाउनटाउन रिअल्टी लिमिटेड, ही सार्वजनिक कंपनी, कंपनी अधिनियम, १९५६ अंतर्गत नोंदणीकृत (सीआयएन: यू७०१००एमएच१९९५पीएलसी०९१८५६) व नोंदणीकृत कार्यालय तुळशीवाडी प्रोजेक्ट ऑफिस, आंबेडकर नगर, एस. के. राठोड मार्ग, इन्कम टॅक्स ऑफिसच्या मागे, ताडदेव, मुंबई ४०० ०३४, महाराष्ट्र, भारत यांच्या मालकीचे परिशिष्टात वर्णन केलेल्या (पुढे **"मालमत्ता"** म्हणून उल्लेख) मालमत्तेच्या हक्काची चौकशी करीत आहोत.
कोणत्याही व्यक्तीस, सदर मालमत्तेमध्ये वारसा, हिस्सा, विक्री, गहाण, भाडेपट्टा, तारण हक्क, परवाना, भेट, ताबा किंवा बोजा अथवा इतर कोणत्याही प्रकारे काही दावा, हक्क, स्वारस्य किंवा हक्कपत्र असल्यास, त्यांनी हा सूचनेच्या प्रसिद्धीपासून ७ (सात) दिवसांच्या आत, त्यासंबंधी सर्व आधारभूत कागदपत्रांसह, अधोलिखितांना लेखी स्वरूपात कळवावे. अन्यथा, असा व्यक्तीचा दावा, असल्यास, तो माफ व त्याग केलेला मानला जाईल व अधोलिखितांकडून त्याबाबत शीर्षक अहवाल जारी करण्याची कार्यवाही केली जाईल.

वरील संदर्भातील परिशिष्ट

ताडदेव, ज्यास सामान्यत: "तुळशीवाडी" म्हणून ओळखले जाते, येथील केशवराव खाड्ये मार्ग, ताडदेव, ग्रेटर मुंबई येथे असलेल्या जमिनीचा / मोकळ्या जागेचा व त्यावरील बांधकामांचा विशेष हक्क, सी. एस. क्र. ३८३ (भाग), १/३८३, ३८९, ३९०, ३९७ आणि ४१३ (भाग), ताडदेव विभाग, क्षेत्रफळ अंदाजे ७४,५३६.६२ चौ. मी., नोंदणी जिल्हा व उपजिल्हा मुंबई शहर व मुंबई उपनगर, आणि सीमा पुढीलप्रमाणे,
पूर्वेस : वेस्टर्न रेल्वे लाईन्स,
पश्चिमेस : वेलिंग्डन स्पोर्ट्स क्लब व आर.टी.ओ. कार्यालय,
दक्षिणेस : आर्य नगर व मुंबई सेंट्रल कार शेड,
उत्तरेस : केशवराव खाड्ये मार्ग व महालक्ष्मी रेसकोर्स.

मेसर्स एमडीपी लीगल,
वकील व सॉलिसिटर
एमडीपी हाऊस,
१९, बँक स्ट्रीट क्रॉस लेन,
फोर्ट, मुंबई ४०० ००१.
ईमेल : malav@mdplegal.co
ठिकाण : मुंबई
दिनांक : ०९.०८.२०२५

MDP LEGAL ADVOCATES & SOLICITORS

सही/-
श्री. मलव विराणी,
भागीदार

बँक ऑफ इंडिया Bank of India BOI Relationship beyond banking

बँक ऑफ इंडिया
एमडीआय इमारत, तळमजला,
सेक्टर ११, प्लॉट क्र. ३०,
सीबीडी बेलापूर ४००६१४

थकीत लॉकर भाड्याच्या प्रदानासाठी सूचना

अ. क्र.	शाखा	लॉकर धारकाचे नाव	थकीत लॉकर भाडे	थकीत लॉकर भाडे
	शाखा	ग्राहकाचे नाव	थकीत तारीख	थकीत रक्कम
१	भिवंडी	जुगराज सेरमल जैन	०५-०४-२०२०	१८०००
२	भिवंडी	बाबूलाल बच्चुलाल गुप्ता	०९-०६-२०२०	१२०००
३	भिवंडी	मेहमूद अब्दुल अजीज अरब	०७-०१-२०२०	१२०००
४	सी.बी.डी. बेलापूर	खालिद मल्लीक	०६-०४-२०२२	८४००
५	सी.बी.डी. बेलापूर	स्टेट बँक ऑफ म्हैसूर	३०-०८-२०१८	१०५००
६	सी.बी.डी. बेलापूर	शैलेंद्र त्रिवेदी	२७-०६-२०१७	२८२००
७	सी.बी.डी. बेलापूर	एव्हलिन गोल्डविन (एनआरई) (जेटी ए/सी)	३१-०५-२०११	२२५००
८	सी.बी.डी. बेलापूर	एव्हलिन गोल्डविन (एनआरई) (जेटी ए/सी)	३१-०५-२०११	२१०००
९	चेंबूर	कलावती एस मूरजनी	२५-०६-२०२२	६०००
१०	चेंबूर	नितिश चंद्र बनर्जी	०९-०२-२०२२	७६००
११	घाटकोपर (पूर्व)	अशोक मेहता	०५-०५-२०२२	८४००
१२	घाटकोपर (पूर्व)	जसवंतराय रतिलाल पारेख	१६-०१-२०२२	८०००
१३	घाटकोपर (पूर्व)	चंचलबेन चिमणलाल शाह	२८-०८-२०१५	१६८००
१४	घाटकोपर (पूर्व)	विपुल प्रविणकुमार पारेख	०३-०५-२०२२	११२००
१५	घाटकोपर (पूर्व)	संगिता नवनीतलाल राजकोटिया	०३-०१-२०२२	८०००
१६	घाटकोपर (पूर्व)	रेखा अजय शाह	२८-०३-२०२२	१२०००
१७	घाटकोपर (पूर्व)	बकुल अमुलख शेठ	१३-०३-२०२२	६०००
१८	घाटकोपर (पूर्व)	दिनेश के व्यास	१५-०१-२०२२	६०००
१९	घाटकोपर (पूर्व)	अमित गुलाबराय मेहता	१२-०५-२०२२	६०००
२०	कल्याण (पूर्व)	रामशृंगार जी मिश्रा	२४-११-२०२०	८४००
२१	कल्याण (पूर्व)	जोसेफ फिलिप पुलीकोटिल	११-०६-२०२१	८४००
२२	कोपरकैरणे	मेनाक्षी चंचलानी	०४-०४-२०२२	८४००
२३	पाचपाखाडी	रवींद्र जनार्दन रानडे	०३-०६-२०२२	६०००
२४	पाचपाखाडी	श्री. समीर सुहास केस्कर	२३-०३-२०२२	६०००
२५	पाचपाखाडी	कैलाश नारायणदास दुरानी	२९-०८-२०२२	१९५००
२६	पाचपाखाडी	अजित विद्याधर करेकर	२४-०१-२०२२	६०००
२७	पाचपाखाडी	जयवंत नारायण आगसकर	०८-०६-२०२२	६०००
२८	राजाजी पथ	मंजुशा विश्वानाथ ओके	२४-०१-२०२२	१२०००
२९	राजाजी पथ	अनिकेत अनिल पवार	१३-०७-२०२२	६०००
३०	उल्हासनगर-(मुख्य)	जवाहर सी गुर्नानी	१८-१२-२०२१	८४००
३१	उल्हासनगर-(मुख्य)	सुनील एस नागपाल	१३-०५-२०२२	६०००
३२	उल्हासनगर-५	गीता रमेश घोत्रे	३०-०३-२०२२	६०००
३३	उल्हासनगर-५	जितेंद्र परसराम राजानी	०८-१०-२०२१	१३३००
३४	विद्याविहार (पश्चिम)	फर्जना बी शेख	२७-०५-२०२२	११२००

उपरोक्त सर्व लॉकरधारक बँक ऑफ इंडिया, वरील नमूद शाखामध्ये लॉकर ठेवतात. आम्ही वेगवेगळ्या तारखांना थकीत लॉकर भाड्याच्या प्रदाना संदर्भात अनेक पत्रे पाठवली. तथापि विविध स्मरणपत्रे देऊनही थकीत भाडे प्रदान केले नाही. ह्या अधिसूचनेच्या प्रकाशनापासून १५ दिवसांत वरील कोष्टकाच्या **रकाना क्र. ५** मध्ये नमूद केलेले थकीत भाडे जमा करण्याचा सल्ला वरील सर्व लॉकरधारकांना पुन्हा एकदा देण्यात येतो. प्रदान न केल्यास, बँक ह्या प्रकाशन/सूचनेच्या तारखेपासून १५ दिवसानंतर त्यांच्या (लॉकर धारकांच्या) खर्च, परिव्यय आणि आकार ह्यांच्या सर्वस्वी त्यांच्या जोखीम आणि जबाबदारीवर लॉकर ड्रिल करून उघडेल.
ठिकाण : सीबीडी बेलापूर **दिनांक : ०९.०८.२०२५**

COSMOS BANK THE COSMOS CO-OP. BANK LTD. (Multistate Scheduled Bank)
रिकव्हरी अँण्ड राईट ऑफ डिपार्टमेंट, रिजन-II
पत्र व्यवहाराचा पत्ता : होरायझन बिल्डिंग, १ला मजला, रानडे रोड आणि गोखले रोड जंक्शन, गोखले रोड (उत्तर), दादर (पश्चिम), मुंबई-४०० ०२८. फोन क्र. ०२२-६९४७६०१२/५७/५५/५८

कब्जा सूचना (नियम ८(१) पहा) - स्थावर मिळकतींकरीता

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे कॉसमॉस को-ऑप. बँक लि. चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने दि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (ॲक्ट ५४ सन २००२) अन्वये कलम १३ (१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये **मागणी सूचना** निर्गमित करुन कर्जदार कंपनी, संचालक, गहाणदार आणि हमीदार यांना सूचनेत नमूद रक्कम परतफेड करण्यात सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगण्यात आले आहे.
सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार कंपनी, संचालक, गहाणदार आणि हमीदार असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे कर्जदार कंपनी, संचालक, गहाणदार आणि हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा **अन्वयिक कब्जा** सदर ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम(४) सहवाचता सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये **०७ ऑगस्ट, २०२५** रोजी प्राप्त अधिकारांचा वापर करून घेतला.
तारण मालमत्तेच्या भरण्याकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ उप-कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदार कंपनी, संचालक, गहाणदार आणि हमीदार यांचे लक्ष वेधून घेतले जात आहे.
विशेषत: कर्जदार कंपनी, संचालक, गहाणदार आणि हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, उक्त मिळकतीशी व्यवहार करू नये व सदर मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा **कॉसमॉस को-ऑप. बँक लि. च्या खालील नमूद** रक्कम सह त्यावरील व्याज, परिव्यय आणि आनुषांगिक खर्च याच्या भाराअधीन राहील.

कर्जदार कंपनी, संचालक, गहाणदार आणि हमीदार यांची नावे	मिळकतींचे वर्णन (स्थावर मिळकती)	
कर्जदार/गहाणदार:- मे. डिजिटल फॅशन हाऊस प्रा. लि. संचालक/हमीदार:- १. श्री. ऋषी अशोक मेहरा २. श्री. सुनील बिश्वंभरलाल चौमाल गहाणदार/हमीदार: श्री. श्रीधर रामसुजन शुक्ला हमीदार: श्री. श्यामसुंदर विश्वनाथ अगरवाल	भाईंदर (पूर्व), ता. आणि जि. ठाणे - ४०११०५ च्या प्लॉट सर्व्हे क्र. ६५, हिस्सा क्र. ४ आणि ८ महसुल गाव वर स्थित नवघर रोड, सालासार नगरच्या समोर, साईबाबा नगर, **बाहुबली अपार्टमेंट को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि.** येथे स्थित २ऱ्या मजल्यावरील **फ्लॅट क्र. २०२,** मोजमापित क्षेत्र ५८० चौ. फू. म्हणजेच ५३.९० चौ. मीटर्स बिल्ट अपचे ते सर्व भाग आणि विभाग.	
	मागणी सूचना दिनांक आणि रक्कम	२८/०५/२०२५ रु. ४,२३,८६,६४२.०० अधिक ०१/०५/२०२५ पासून द.सा. १४% दराने पुढील व्याज.

दिनांक : ०७/०८/२०२५
ठिकाणः भाईंदर (पूर्व), ता. आणि जि. ठाणे

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी
सरफैसी ॲक्ट, २००२ अन्वये
दि कॉसमॉस को-ऑपरेटीव्ह बँक लि.

युनी ॲबेक्स अलॉय प्रॉडक्टस् लि.

(सीआयएन क्र.: एल२७१००एमएच१९७२पीएलसी०१५९५०)
नोंदणीकृत कार्यालय : लिबर्टी बिल्डिंग, सर विठ्ठलदास ठाकरसी मार्ग, मुंबई-४०० ०२०
ई-मेल : companysecretary@uniabex.com । वेबसाईटः www.uniabex.com
फोन : २२०८ ४४३६ । फॅक्सः ०२२-२२०८ २११३

३० जून, २०२५ रोजी संपलेली तिमाहीकरिता वित्तीय निष्कर्षाचा उतारा

(₹ लाखांत, प्रति शेअर प्राप्ती सोडून)

अ. क्र.	तपशिल	संपलेली तिमाही ३० जून, २०२५ (अलेखापरीक्षित)	संपलेले वर्ष ३१ मार्च, २०२५ (लेखापरीक्षित)	संपलेली तिमाही ३० जून, २०२४ (अलेखापरीक्षित)
१	प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न	४१३०.०३	२०००६.७६	४५३६.५२
२	कालावधीसाठी निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबींपूर्वी)	७४९.०२	४५२२.०१	९७४.६४
३	कालावधीसाठी करपूर्व निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्य-साधारण बाबींनंतर)	७४९.०२	४५२२.०१	९७४.६४
४	कालावधीसाठी करोत्तर निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबींनंतर)	५५५.८४	३३५७.३०	७२५.६०
५	कालावधीसाठी एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीसाठी नफा/(तोटा) (करोत्तर) आणि इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (करोत्तर) धरून)	५५५.८४	३३३८.१२	७२५.६०
६	समभाग भांडवल	१९७.५०	१९७.५०	१९७.५०
७	मागील वर्षाच्या लेखापरिक्षित ताळेबंदात दाखवल्यानुसार (पुनर्मूल्यांकित राखीव वगळून) राखीव		१३९६४.४१	
८	प्रति समभाग प्राप्ती (प्रत्येकी रु. १०/- चे) (अखंडित आणि खंडित कामकाजासाठी)			
	१. मूलभूत			
	२. सौम्यिकृत	२८.१४*	१६९.९९	३६.७४*

*अवार्षिक

टीपा :
१. अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्ष ('विवरण') कंपनी अधिनियम, २०१३ ('अधिनियम') च्या कलम १३३ अंतर्गत विहित इंडियन अकाऊंटिंग स्टँडर्डस ३४, अंतरिम वित्तीय अहवाल ('इंड एएस ३४') अंतर्गत घालून दिलेली गणन आणि मापन तत्त्वे आणि भारतात सर्वसाधारणपणे स्विकृत अन्य लेखा तत्त्वेच्या अनुषंगाने आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट) रेग्युलेशन, २०१५ (सुधारीत) च्या रेग्युलेशन ३३ च्या सादरीकरण आणि प्रकटीकरण आवश्यकतांच्या अनुपालनांत बनवले आहेत.
२. वरील विवरण ७ ऑगस्ट, २०२५ रोजी झालेल्या त्यांच्या संबंधित सभेत लेखापरिक्षण समितीद्वारे पुनर्विलोकीत करण्यात आले आणि संचालक मंडळाकडे शिफारस करण्यात आली आणि त्यानंतर संचालक मंडळाद्वारे मंजूर करण्यात आले. ३० जून, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाही साठीच्या विवरणाचे मर्यादित पुनर्विलोकन वैधानिक लेखापरीक्षकांनी केले आहे.
३. कामकाजाचे स्वरुप आणि प्रचालन निष्कर्षांना कंपनीचे मुख्य प्रचालन निर्णय अधिकारी कसे पाहतात ते विचारात घेऊन कंपनी ह्या निष्कर्षाप्रत आली आहे की, इंड-एएस १०८ ''प्रचालन विभाग'' प्रमाणे केवळ एकच प्रचालन विभाग आहे, म्हणजेच 'अलॉय आणि स्टील कास्टींगज्' त्यानुसार वेगळी विभागवार माहिती दिलेली नाही.
४. ३१ मार्च, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाहीसाठीच्या आकडेवारी ह्या तेव्हा संपलेल्या वर्षासाठीच्या लेखापरीक्षित आकडेवारी आणि मर्यादित पुनर्विलोकनाअधीन असलेल्या सदर आर्थिक वर्षाच्या तिसऱ्या तिमाहीच्या अखेरीस तारखेपर्यंत वर्षाच्या आकडेवारी दरम्यानच्या तौलानिक आकडेवारी आहेत.
५. २८ मे, २०२५ रोजी झालेल्या त्यांच्या बैठकीत संचालक मंडळाने, आर्थिक वर्ष २०२४-२५ साठी प्रती भाग रु. ३५ च्या अंतिम समभाग लाभांशाची (प्रत्येकी रु. १०/- च्या दर्शनी मुल्याच्या ३५%) शिफारस केली. लाभांशाचे प्रदान वार्षिक सर्वसाधारण सभेत भागधारकांच्या मंजुरी अधीन असेल.
६. मागील कालावधी/वर्षाची आकडेवारी ही चालू कालावधी वर्षाच्या आकडेवारीशी सुसंगत होण्यासाठी पुनर्गठीत/पुनर्रचित करण्यात आली आहे. जे विवरणामध्ये जास्त महत्वाचे नाही.

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : ७ ऑगस्ट, २०२५

युनी ॲबेक्स अलॉय प्रॉडक्टस् लिमिटेडसाठी
सही/-
ए. एफ. नेटेरवाला
उपाध्यक्ष
डीआयएनः ०१४१८७४४

कब्जा सूचना - (स्थावर मिळकतीकरिता) नियम ८-(१)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार यांनी आयआयएफएल होम फायनान्स लिमिटेड (याआधी इंडिया इन्फोलाईन हाऊसिंग फायनान्स लि. नावे ज्ञात) (आयआयएफएल-एचएफएल) चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून दि सिक्युरिटायझेशन अँन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ चा नियम ३ सहवाचता कलम १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून येथील खालील नमूद कर्जदार/सह-कर्जदार यांना सूचनेमध्ये नमूद केलेली रक्कम सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत चुकती करण्यासाठी बोलाविण्याकरिता कंपनीच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे मागणी सूचना निर्गमित केलेली आहे. कर्जदार रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर अधिनियमाचे कलम १३(४) सहवाचता सदर रूल्सच्या नियम ८ अन्वये यात याखाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतलेला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदर मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीवरील कोणतीही देवघेवीचा व्यवहार हा आयआयएफएल-एचएफएल च्या खाली नमूद रकमेसह त्यावरील व्याजाच्या प्रभाराअधीन राहील. ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत. जर विक्री किंवा हस्तांतरणासाठी निर्धारित तारखेपूर्वी कोणत्याही वेळी झालेल्या सर्व खर्च, परिव्यय आणि आकार यासह आयआयएफएल एचएफएलची थकबाकी कर्जदारांनी चुकती केली तर आयआयएफएल एचएफएल कडून तारण मत्तांची विक्री किंवा हस्तांतरण केले जाणार नाही आणि तारण मत्तांच्या विक्री किंवा हस्तांतरणासाठी आयआयएफएल एचएफएलकडून पुढील पावले उचलली जाणार नाहीत.

कर्जदार/ सह-कर्जदारांचे नाव	तारण मत्तेचे वर्णन (स्थावर मिळकत)	एकूण देय थकबाकी (रु.)	मागणी सूचनेची तारीख	कब्जाची तारीख
सौ. जयश्री मदनराव नवलकर, श्री. मदनराव अमरसिंग नवलकर **(प्रॉस्प्रेक्ट क्र. आयएल१०५३७५२३)**	मिळकत धारक चे ते सर्व भाग आणि विभाग मिळकत क्र. २०१/८६/३., येथे स्थित गाव-रामनगर एसए. केए., तालुका आणि जिल्हा-जालना, पिनकोड-४३१२१३., क्षेत्र मोजमापित (चौ.फू.मध्ये): मिळकत टाईपः जमिन क्षेत्र, बिल्ट अप क्षेत्र, चटई क्षेत्र, मिळकत क्षेत्रः ५४४.००, ५००.००, ४००.००	**रु. ५५७४१२.००/-** (रुपये पाच लाख सत्तावन्न हजार चारशे बारा मात्र)	२०/०३/२०२५	०४/०८/२०२५
सौ. सविता कृष्णा कवळे, श्री. कृष्णा कवळे **(प्रॉस्प्रेक्ट क्र. आयएल१०४५८९३७)**	चे ते सर्व भाग आणि विभाग हिस्सा क्र. ११०/२ येथे स्थित भाटेपुरी, जालना, महाराष्ट्र, पिनकोड-४३१२१३., क्षेत्र मोजमापित (चौ.फू.मध्ये): मिळकत टाईपः जमिन क्षेत्र, बिल्ट अप क्षेत्र, चटई क्षेत्र, मिळकत क्षेत्रः ७००.००, ७००.००, ५६०.००	**रु. ५९०२७७.००/-** (रुपये पाच लाख नव्वद हजार दोनशे सत्त्याऐंशी मात्र)	२४/०३/२०२५	०४/०८/२०२५
श्री. भारत विठ्ठल जाधव, सौ. रोहिनी भारत जाधव, हॉटेल स्वामीराज **(प्रॉस्प्रेक्ट क्र. आयएल१०२६४०४२)**	चे ते सर्व भाग आणि विभाग जीपी मिळकत क्र.११३ येथे गागरगाव, बिजवाडी ग्राम पंचायत, तालुका इंदापूर, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र, ४१३१०६, इंडिया., १२०० चौ.फू. क्षेत्र मोजमापित (चौ.फू.मध्ये): मिळकत टाईपः जमिन क्षेत्र, बिल्ट अप क्षेत्र, चटई क्षेत्र, मिळकत क्षेत्रः १४००.००, १४००.००	**रु. ९११३९३.००/-** (रुपये नऊ लाख अकरा हजार तीनशे त्र्याणव मात्र)	१९/०४/२०२५	०४/०८/२०२५
श्री. संतोष सोनवणे, सौ. कविता संतोष सोनवणे, वरद फर्निचर वर्क्स **(प्रॉस्प्रेक्ट क्र. आयएल१०३१८२०४)**	चे ते सर्व भाग आणि विभाग हिस्सा क्र.७२ येथे स्थित भाटुपरी, जालना, महाराष्ट्र, इंडिया, ४३१२१३., क्षेत्र मोजमापित (चौ.फू.मध्ये): मिळकत टाईपः जमिन क्षेत्र-१२५४ चौ.फू. बिल्ट अप क्षेत्र- १२०० चौ.फू., चटई क्षेत्र- ९६० चौ.फू. मिळकत क्षेत्र	**रु. ८८९६८८.००/-** (रुपये आठ लाख एकोणनव्वद हजार सहाशे अठ्ठ्याऐंशी मात्र)	१७/०४/२०२५	०४/०८/२०२५
श्री. गोकुळ रंगलाल चव्हाण, श्री. रंगलाल नथुथु चव्हाण, सौ. सुनीताबाई गोकुळ चव्हाण **(प्रॉस्प्रेक्ट क्र. आयएल१०७६९५१२)**	चे ते सर्व भाग आणि विभाग फेरफार क्र.४/१, हिस्सा क्र.२२८ येथे स्थित वडगाव बीयु, आंबे बीके, तालुका पाचोरा, जळगाव, महाराष्ट्र, ४२४२०२, इंडिया, क्षेत्र मोजमापित (चौ.फू.मध्ये): मिळकत टाईपः जमिन क्षेत्र, बिल्ट अप क्षेत्र, चटई क्षेत्र, मिळकत क्षेत्रः १२५०.००, ७००.००, ९००.००	**रु. ५४८२१०.००/-** (रुपये पाच लाख अठ्ठेचाळीस हजार दोनशे दहा मात्र)	२५/०३/२०२५	०४/०८/२०२५
श्री. गणेश सुकदेव वाघ, सौ. निर्मलाबाई सुखदेव वाघ **(प्रॉस्प्रेक्ट क्र. आयएल१०७६७५७१)**	चे ते सर्व भाग आणि विभाग हिस्सा क्र.५९६/१ येथे पोस्ट अंबोड, नाग बाबा मंदीर, धुळे, महाराष्ट्र, इंडिया, ४२४३१८., क्षेत्र मोजमापित (चौ.फू.मध्ये): मिळकत टाईपः जमिन क्षेत्र, बिल्ट अप क्षेत्र, चटई क्षेत्र, मिळकत क्षेत्रः ८५०.००, ७५०.००, ४००.००	**रु. ४५६४५६.००/-** (रुपये चार लाख छप्पन हजार चारशे छप्पन मात्र)	०८/०४/२०२५	०४/०८/२०२५
श्री. नारायण रामचंद्र माळी, सौ. विद्या चैतन्य ट्रान्सपोर्ट सर्व्हिसेस **(प्रॉस्प्रेक्ट क्र. आयएल१०३३२३३४)**	चे ते सर्व भाग आणि विभाग ५७६, हाऊस क्र.५७६, ए/पी वाठार किरोली, वाठार किरोली, वाठार किरोली, बुवा माळी मंदीर, सातारा, महाराष्ट्र, इंडिया, ४१५११६., क्षेत्र मोजमापित (चौ.फू.मध्ये): मिळकत टाईपः जमिन क्षेत्र, बिल्ट अप क्षेत्र, चटई क्षेत्र, मिळकत क्षेत्रः ६४०.००, ६००.००, ५००.००	**रु. ३३९८१.००/-** (रुपये तीन लाख एकोणचाळीस हजार आणि एक्क्याऐंशी मात्र)	२२/०७/२०२५	०४/०८/२०२५
श्री. लहू भानुदास अनुसे, श्री. अमोल लहू अनुसे, श्री. सागर लाहू अनुसे, सौ. प्रज्ञा सागर अनुसे **(प्रॉस्प्रेक्ट क्र. आयएल१०३४४१७६)**	चे ते सर्व भाग आणि विभाग ११७३ येथे पोस्ट कडलास, अकोला रोड अनुसे वस्ती, ता. सांगोला, जिल्हा सोलापूर, महाराष्ट्र, इंडिया, ४१३३०९., क्षेत्र मोजमापित (चौ.फू.मध्ये): मिळकत टाईपः जमिन क्षेत्र, बिल्ट अप क्षेत्र, चटई क्षेत्र, मिळकत क्षेत्रः ४०३६.००, १०२२.००, ८१७.००	**रु. ५१४९०१.००/-** (रुपये पाच लाख चौदा हजार नऊशे आणि एक मात्र)	०९/०४/२०२५	०४/०८/२०२५
सौ. वैशाली मारूती केदार, श्री. मारूती भगवान केदार **(प्रॉस्प्रेक्ट क्र. आयएल१०३३७३९१)**	चे ते सर्व भाग आणि विभाग हिस्सा क्र.१९३, क्षेत्र मोजमापित १०८९ चौ.फू., येथे स्थित वसुद, सांगोला, सोलापूर, महाराष्ट्र-इंडिया-४१३३०७., क्षेत्र मोजमापित (चौ.फू.मध्ये): मिळकत टाईपः जमिन क्षेत्र, बिल्ट अप क्षेत्र, चटई क्षेत्र, मिळकत क्षेत्रः १०८९.००, ७९४.००, ६३५.००	**रु. ६०२४०१.००/-** (रुपये सहा लाख दोन हजार चारशे आणि एक मात्र)	१९/०४/२०२५	०४/०८/२०२५
श्री. कांतीलाल धोंडिबा सुल, सौ. साखरबाई सुल फार्म **(प्रॉस्प्रेक्ट क्र. आयएल१०४९६०४८)**	चे ते सर्व भाग आणि विभाग हिस्सा क्र.४२१ येथे स्थित सराफवाडी ग्रामपंचायत, तालुका इंदापूर, पुणे, महाराष्ट्र, इंडिया, ४१३१२०., क्षेत्र मोजमापित (चौ.फू.मध्ये): मिळकत टाईपः जमिन क्षेत्र, बिल्ट अप क्षेत्र, चटई क्षेत्र, मिळकत क्षेत्रः ३१५०.००, ८००.००	**रु. ५९२३२५.००/-** (रुपये पाच लाख ब्याण्णव हजार तीनशे आणि पंचवीस मात्र)	०८/०४/२०२५	०४/०८/२०२५
श्री. शिवाजी बबन धोत्रे, श्री. गणेश शिवाजी धोत्रे, सौ. मंगल शिवाजी धोत्रे, सौ. पूजा वामन पवार, धोत्रे फार्म **(प्रॉस्प्रेक्ट क्र. आयएल१०६६२४४६)**	चे ते सर्व भाग आणि विभाग ग्रामपंचायत मिळकत क्र.७५, वॉर्ड क्र.१ येथे लासुरणे, तालुका इंदापूर, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र, इंडिया, ४१३१०४., क्षेत्र मोजमापित (चौ.फू.मध्ये): मिळकत टाईपः जमिन क्षेत्र, बिल्ट अप क्षेत्र, चटई क्षेत्र, मिळकत क्षेत्रः १२००.००, ६००.००, ५००.००	**रु. ३४६६१८.००/-** (रुपये तीन लाख सेहचाळीस हजार सहाशे आणि अठरा मात्र)	२४/०३/२०२५	०४/०८/२०२५
श्री. तुकाराम केशव मोरे, सौ. मंदा तुकाराम मोरे, डेअरी बिझनेस **(प्रॉस्प्रेक्ट क्र. आयएल१०५६३९३५)**	चे ते सर्व भाग आणि विभाग हिस्सा क्र.२२३ येथे स्थित कांझारा ग्रामपंचायत तालुका नांदगाव खंडेश्वर, जिल्हा अमरावती, महाराष्ट्र, इंडिया ४४४७०८., क्षेत्र मोजमापित (चौ.फू.मध्ये): मिळकत टाईपः जमिन क्षेत्र, बिल्ट अप क्षेत्र, चटई क्षेत्र, मिळकत क्षेत्रः १२००.००, १०३६.००, ९००.००	**रु. ६०२३२३.००/-** (रुपये सहा लाख दोन हजार तीनशे आणि तेवीस मात्र)	०९/०४/२०२५	०४/०८/२०२५
श्री. अनुज श्रीकृष्णा पार्केर, श्री. श्रीकृष्णा गुलाबराव पार्केर, सौ. रंजना श्री कृष्णाराव पार्केर **(प्रॉस्प्रेक्ट क्र. आयएल१०५४५८९९)**	चे ते सर्व भाग आणि विभाग मालमत्ता क्र.२१, हाऊस क्र.२१, येथे पोस्ट धानोरा फासी, लोनी, रोड, तालुका नांदगाव खंडेश्वर, जिल्हा अमरावती, महाराष्ट्र, इंडिया, ४४४७०८., क्षेत्र मोजमापित (चौ.फू.मध्ये): मिळकत टाईपः जमिन क्षेत्र, बिल्ट अप क्षेत्र, चटई क्षेत्र, मिळकत क्षेत्रः १२००.००, ९९२.५०, ८००.००	**रु. ५०९१७४.००/-** (रुपये पाच लाख नऊ हजार एकशे आणि चौऱ्याहत्तर मात्र)	२२/०३/२०२५	०४/०८/२०२५
श्री. हरीदास दमदू भगत, सौ. वंदना **(प्रॉस्प्रेक्ट क्र. आयएल१०६६१११५)**	चे ते सर्व भाग आणि विभाग १८१, वॉर्ड क्र.२, जावळगाव, जावळगाव, यवतमाळ, यवतमाळ-४४५२०१., क्षेत्र मोजमापित (चौ.फू.मध्ये): मिळकत टाईपः जमिन क्षेत्र, बिल्ट अप क्षेत्र, चटई क्षेत्र, मिळकत क्षेत्रः ६८८.००, ४७८.००, ३००.००	**रु. ३७५२५१.००/-** (रुपये तीन लाख पंच्याहत्तर हजार दोनशे आणि एकावन्न मात्र)	१८/०३/२०२५	०४/०८/२०२५
श्री. सोमनाथ प्रकाशराव घोगरे, घोगरे दुध संकल्प केंद्र, सौ. मेनवती प्रकाश घोगरे **(प्रॉस्प्रेक्ट क्र. आयएल१०३५५६४९)**	चे ते सर्व भाग आणि विभाग हाऊस क्र.११२- वॉर्ड २ - नांदेड रोड - वडेपुरी - हनुमान मंदीर जवळ - नांदेड - महाराष्ट्र - ४३१६०६., क्षेत्र मोजमापित (चौ.फू.मध्ये): मिळकत टाईपः जमिन क्षेत्र, बिल्ट अप क्षेत्र, चटई क्षेत्र, मिळकत क्षेत्रः १२४७.००, १०००.००, ८००.००	**रु. ५६४२०२.००/-** (रुपये पाच लाख चौसष्ट हजार दोनशे आणि दोन मात्र)	१८/०३/२०२५	०४/०८/२०२५
श्री. अफरोजखान चांदखान पठाण, सौ. सीमा अफरोजखान पठाण, मिलन किराणा **(प्रॉस्प्रेक्ट क्र. आयएल१०६६५०१३)**	चे ते सर्व भाग आणि विभाग हिस्सा क्र. ९३८/२, शंकर नगर, बदनापूर, ता. बदनापूर, जिल्हा जालना, महाराष्ट्र, इंडिया, ४३१२०२ क्षेत्र मोजमापित (चौ.फू.मध्ये): मिळकत टाईपः जमिन क्षेत्र, बिल्ट अप क्षेत्र, चटई क्षेत्र, मिळकत क्षेत्रः ४२९.००, ४२७.००, २५०.००	**रु. २९३०८६.००/-** (रुपये दोन लाख त्र्याणव हजार आणि शहाऐंशी मात्र)	२५/०३/२०२५	०४/०८/२०२५
श्री. दिनेश दिलीप वाघ, श्री. दिलीप नथु वाघ, सौ. कुसुमबाई दिलीप वाघ कॅटल मिल्क बिझनेस **(प्रॉस्प्रेक्ट क्र. आयएल१०५७५०६५)**	चे ते सर्व भाग आणि विभाग हिस्सा क्र. ५६/१ येथे स्थित उभंड ग्राम पंचायत, नांद्रे, तालुका धुळे, जिल्हा धुळे, महाराष्ट्र, इंडिया ४२४३०२. क्षेत्र मोजमापित (चौ.फू.मध्ये): मिळकत टाईपः जमिन क्षेत्र, बिल्ट अप क्षेत्र, चटई क्षेत्र, मिळकत क्षेत्रः ६५०.००, ६००.००, ४००.००	**रु. ४८१२७६.००/-** (रुपये चार लाख एक्क्याऐंशी हजार दोनशे आणि शहात्तर मात्र)	०९/०४/२०२५	०४/०८/२०२५
श्री. धनराज भटू देसले, सौ. संगिता धनराज देसले **(प्रॉस्प्रेक्ट क्र. आयएल१०७४७५६०)**	चे ते सर्व भाग आणि विभाग हिस्सा क्र.२२०, येथे देऊर केएच पोस्ट देऊर बीके, ता आणि जिल्हा धुळे, विठ्ठल मंदीर, महाराष्ट्र, इंडिया, ४२४३०२, क्षेत्र मोजमापित (चौ.फू.मध्ये): मिळकत टाईपः जमिन क्षेत्र, बिल्ट अप क्षेत्र, चटई क्षेत्र, मिळकत क्षेत्रः ७२४.००, ७२२.००, ५००.००	**रु. ५२०७३४.००/-** (रुपये पाच लाख वीस हजार सातशे आणि चौतीस मात्र)	०८/०४/२०२५	०४/०८/२०२५

पुढील तपशिलासाठी कृपया **शाखा कार्यालय:-** ३रा मजला, ओबेराई चेंबर्स, गव्हर्नमेंट मिल्क स्कीम समोर, जालना रोड, औरंगाबाद-४३१००३., आयआयएफएल हाऊस, सन इन्फोटेक पार्क रोड क्र.१६व्ही, प्लॉट क्र.बी-२३, ठाणे इंडस्ट्रियल एरिया, वागळे इस्टेट, ठाणे-४००६०४, ३०६-३१०, ३रा मजला, पारिख कमर्शिकल सेंटर, प्रीमियम पार्क, बोलिंज आगाशी रोड, ओटीडब्ल्यू हॉटेलच्या वर, विरार पश्चिम-४०१३०३., सीटीएस क्र.४२७८/१ ते-७, तानाजी नगर, कालिका माता मंदीर जवळ, २रा मजला, चिंचवड पुणे-४११०३३./किंवा कॉर्पोरेट कार्यालयः प्लॉट क्र. ९८, फेझ- IV, उद्योग विहार, गुरगाव, हरियाणा येथे प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना संपर्क करावा.
ठिकाण : महाराष्ट्र
दिनांक : ०९/०८/२०२५

सही/- प्राधिकृत अधिकारी,
आयआयएफएल होम फायनान्स लिमिटेड करिता